



PMS - Prefeitura Municipal do Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda

VALOR UNITÁRIO PADRÃO DE EDIFICAÇÕES - 2010

CÓD.	DESCRIÇÃO	PADRÃO CONSTRUTIVO / ALIQUOTA													
		A		B		C		D		E		F		G	
		A. LUXO	%	LUXO	%	ALTO	%	BOM	%	MÉDIO	%	SIMPLES	%	PRECÁRIO	%
10	COM. SERVIÇ.	906,15	1,5	815,57	1,4	xxxxx		719,41	1,2	614,80	1,2	436,29	1,0	174,23	1,0
40	INDUSTRIAL	xxxxx		xxxxx		605,27	1,3	520,72	1,2	434,01	1,2	291,60	1,0	127,79	1,0
61	RESID. APART.	629,77	1,0	562,06	0,7	xxxxx		445,84	0,4	386,29	0,3	232,26	0,2	xxxxx	
65	RESID. CASA	629,77	1,0	562,06	0,7	xxxxx		445,84	0,4	346,31	0,3	161,98	0,2	76,01	0,1
71	ESP. INSTITUC.					748,70	1,3	600,61	1,2	508,61	1,2	356,05	1,0		
74	ESP. INSTITUC.					748,70	1,3	600,61	1,2	508,61	1,2	356,05	1,0		
77	ESP. INSTITUC.					748,70	1,3	600,61	1,2	508,61	1,2	356,05	1,0		
80	ESP. INSTITUC.					906,15	1,3	742,94	1,2	508,61	1,2	369,61	1,0		
83	ESP. INSTITUC.							600,61	1,2	508,61	1,2	369,61	1,0		
86	ESP. INSTITUC.							600,61	1,2	508,61	1,2		1,0		
00	Unidades imobiliárias constituídas por Terrenos sem Edificações, ou em que houver construção condenada, em ruína, incendiada, paralizada ou em andamento														2,0
<p>71 ESPECIAL E INSTITUCIONAL cultura, esporte, recreação, lazer, culto religioso e similares.</p> <p>74 ESPECIAL E INSTITUCIONAL assist. social, ação comunitária, adm.pública, ação classista, cooperativismo e similares.</p> <p>77 ESPECIAL E INSTITUCIONAL abastecimento, armazenagem e similares.</p> <p>80 ESPECIAL E INSTITUCIONAL centros comerciais e similares.</p> <p>83 ESPECIAL E INSTITUCIONAL abastecimento de combustíveis e similares.</p> <p>86 ESPECIAL E INSTITUCIONAL cemitérios e similares.</p>															